MUNICIPIO DE PALMIRA

# ACTA PARCIAL No. 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | MP-2918-2025 | | COSTO DIRECTO AJUSTE 1: | |
| | CONTRATISTA: | CONSORCIO CONTRUYENDO BOULEVAR 2025 | NIT: 902004016 | AIU AJUSTE 1: | |
| | CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE | NIT: 891380007-3 | VALOR PMA AJUSTE 1: | |
| | INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025 | NIT: 902010606-8 | VALOR PMT AJUSTE 1: | |
| | OBJETO: | ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL BOULEVARD CIUDAD DEL CAMPO. | | VALOR CONTRATO AJUSTE 1: | |
| FECHA DE INICIO: 5 DE DICIEMBRE DE 2025 | SUPERVISOR: | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $4.559.785.209 |
| FECHA FINAL: 5 DE JULIO DE 2026 | PLAZO ACTUALIZADO: | | | | |
| | | | | FECHA: | 22/12/2025 |

CONDICIONES CONTRACTUALES

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | VALOR UNITARIO | CANTIDADES INICIALES | | | CANTIDADES ACTUALIZADAS | | ACTA PARCIAL | | ACUMULADO ACTA ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANT. | VR. TOTAL | ( + ) ( - ) | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR TOTAL |
| **1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB | ML | 16.132,02 | 1.391,73 | 22.451.422,09 | | 1.391,73 | 22.451.422,09 | 1.391,73 | 22.451.422,09 | | | | |
| 1.2 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO | M2 | 2.446,08 | 33.124,88 | 81.026.216,89 | | 33.124,88 | 81.026.216,89 | 33.124,88 | 81.026.216,89 | | | | |
| 1.3 | CAMPAMENTO (CONTENEDOR X 2 UND) | MES | 1.937.000,00 | 5,00 | 9.685.000,00 | | 5,00 | 9.685.000,00 | 1,00 | 1.937.000,00 | | | | |
| 1.4 | INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO | UND | 2.744.896,58 | 1,00 | 2.744.896,58 | | 1,00 | 2.744.896,58 | 1,00 | 2.744.896,58 | | | | |
| 1.6 | INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA | UND | 14.598.452,38 | 1,00 | 14.598.452,38 | | 1,00 | 14.598.452,38 | 1,00 | 14.598.452,38 | | | | |
| 1.8 | PASO PEATONAL PROVISIONAL TABLON A=60CM | UND | 204.214,04 | 30,00 | 6.126.421,08 | | 30,00 | 6.126.421,08 | 30,00 | 6.126.421,08 | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:** | | **136.632.409** | | | **136.632.409** | | **128.884.409** | | | | |
| **2** | **DESMOLICIONES Y DESMONTES** | | | | | | | | | | | | | |
| 2,1 | DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | 7.153,34 | 1.910,040 | 13.663.167,44 | | 1.910,040 | 13.663.167,44 | 1.686,825 | 12.066.434,43 | | | | |
| 2,2 | DEMOLICION SARDINEL TRAPEZOIDAL CONCRETO | ML | 6.565,47 | 1.391,730 | 9.137.354,67 | | 1.391,730 | 9.137.354,67 | 1.391,730 | 9.137.354,67 | | | | |
| 2,3 | DEMOLICION PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM | M2 | 19.275,09 | 3.413,210 | 65.789.919,70 | | 3.413,210 | 65.789.919,70 | | 0,00 | | | | |
| 2,4 | RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 20.296,030 | 31.706.337,26 | | 20.296,030 | 31.706.337,26 | 8.796,496 | 13.741.833,77 | | | | |
| 2,5 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 1.283,970 | 7.206.231,61 | | 1.283,970 | 7.206.231,61 | 840,092 | 4.714.981,22 | | | | |
| 2,6 | DESMONTE JUEGO INFANTIL MADERA | UND | 160.506,60 | 4,000 | 642.026,41 | | 4,000 | 642.026,41 | 4,000 | 642.026,41 | | | | |
| 2,7 | DESMONTE BIOSALUDABLES EXISTENTES | UND | 160.506,60 | 6,000 | 963.039,62 | | 6,000 | 963.039,62 | 6,000 | 963.039,62 | | | | |
| 2,8 | DESMONTE JUEGO INFANTIL | UND | 160.506,60 | 5,000 | 802.533,02 | | 5,000 | 802.533,02 | 5,000 | 802.533,02 | | | | |
| 2,9 | DESMONTE BANCAS DE CEMENTO | UND | 73.318,36 | 10,000 | 733.183,59 | | 10,000 | 733.183,59 | 10,000 | 733.183,59 | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 2 DEMOLICIONES Y DESMONTES :** | | **130.643.793** | | | **130.643.793** | | **42.801.387** | | | | |
| **3** | **ANDENES (ADOQUIN )** | | | | | | | | | | | | | |
| 3,1 | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO | M3 | 4.948,07 | 596,174 | 2.949.910,71 | | 596,174 | 2.949.910,71 | 562,200 | 2.781.804,98 | | | | |
| 3,2 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6.814,37 | 1.324,830 | 9.027.876,51 | | 1.324,830 | 9.027.876,51 | 1.189,061 | 8.102.699,58 | | | | |
| 3,3 | RETIRO ESCOBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 12.012,830 | 18.766.371,52 | | 12.012,830 | 18.766.371,52 | 11.749,053 | 18.354.300,61 | | | | |
| 3,4 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 775,020 | 4.349.769,56 | | 775,020 | 4.349.769,56 | 567,587 | 3.185.560,49 | | | | |
| 3,5 | RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO | M3 | 76.213,20 | 264,966 | 20.193.907,28 | | 264,966 | 20.193.907,28 | 237,812 | 18.124.435,33 | | | | |
| 3,6 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A) | M3 | 113.006,52 | 198,725 | 22.457.220,09 | | 198,725 | 22.457.220,09 | 194,838 | 22.017.995,40 | | | | |
| 3,7 | TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE | M3/KM | 1.852,74 | 11.453,160 | 21.219.774,02 | | 11.453,160 | 21.219.774,02 | 9.085,662 | 16.833.405,74 | | | | |
| 3,8 | ADOQUIN ROJO EN CONCRETO MACIZO DE TRAFICO PEATONAL INSTALADAS EN TRABA TIPO PANDERETE DIM 0.20 X 0.10 X 0.06 | M2 | 148.641,51 | 1.324,830 | 196.924.726,40 | | 1.324,830 | 196.924.726,40 | 695,176 | 103.332.067,04 | | | | |
| 3,9 | CINTA DE CONFINAMIENTO | ML | 41.425,65 | 1.857,690 | 76.956.023,27 | | 1.857,690 | 76.956.023,27 | | 0,00 | | | | |
| 3,1 | BORDILLO FUNDIDO EN SITIO A80 | ML | 70.795,41 | 7.846,600 | 555.503.287,67 | | 7.846,600 | 555.503.287,67 | | 0,00 | | | | |
| 3,11 | SARDINEL PREFABRICADO A10 | ML | 137.960,89 | 1.374,470 | 189.623.101,71 | | 1.374,470 | 189.623.101,71 | | 0,00 | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 3 ANDENES (ADOQUIN):** | | **1.117.971.969** | | | **1.117.971.969** | | **192.732.269** | | | | |
| **4** | **SENDERO EN CONCRETO** | | | | | | | | | | | | | |
| 4,1 | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO | M3 | 4.948,07 | 150,548 | 744.922,05 | | 150,548 | 744.922,05 | | | | | | |
| 4,2 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6.814,37 | 376,370 | 2.564.722,93 | | 376,370 | 2.564.722,93 | | | | | | |
| 4,3 | RETIRO ESCOBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 3.033,570 | 4.739.025,00 | | 3.033,570 | 4.739.025,00 | | | | | | |
| 4,4 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 195,712 | 1.098.425,98 | | 195,712 | 1.098.425,98 | | | | | | |
| 4,5 | RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO | M3 | 76.213,20 | 75,274 | 5.736.872,57 | | 75,274 | 5.736.872,57 | | | | | | |
| 4,6 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A) | M3 | 113.006,52 | 75,274 | 8.506.452,56 | | 75,274 | 8.506.452,56 | | | | | | |
| 4,7 | CONCRETO F´C28MPA PLACA DE CONTRAPISO E=10CM | M2 | 99.263,50 | 376,370 | 37.359.804,24 | | 376,370 | 37.359.804,24 | | | | | | |
| 4,8 | MALLA ELECTROSOLDADA | KG | 7.985,29 | 639,829 | 5.109.217,59 | | 639,829 | 5.109.217,59 | | | | | | |
| 4,9 | TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE | M3/KM | 1.852,74 | 3.718,560 | 6.889.539,91 | | 3.718,560 | 6.889.539,91 | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 4 SENDERO EN CONCRETO:** | | **72.748.983** | | | **72.748.983** | | | | | | |

MUNICIPIO DE PALMIRA

# ACTA PARCIAL No. 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO: | MP-2918-2025 | | | COSTO DIRECTO AJUSTE 1: | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO CONTRUYENDO BOULEVAR 2025 | NIT: | 902004016 | AIU AJUSTE 1: | |
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE | NIT: | 891380007-3 | VALOR PMA AJUSTE 1: | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025 | NIT: | 902010606-8 | VALOR PMT AJUSTE 1: | |
| OBJETO: | ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL BOULEVARD CIUDAD DEL CAMPO. | | | VALOR CONTRATO AJUSTE 1: | |
| FECHA DE INICIO: 5 DE DICIEMBRE DE 2025 | SUPERVISOR: | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $4.559.785.209 |
| FECHA FINAL: 5 DE JULIO DE 2026 | PLAZO ACTUALIZADO: | | | | |
| | | | | FECHA: | 22/12/2025 |

CONDICIONES CONTRACTUALES

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | VALOR UNITARIO | CANTIDADES INICIALES | | | CANTIDADES ACTUALIZADAS | | ACTA PARCIAL | | ACUMULADO ACTA ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANT. | VR. TOTAL | ( + ) ( - ) | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR TOTAL |
| **5** | **PISO EN CAUCHO** | | | | | | | | | | | | | |
| 5,1 | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO | M3 | 4.948,07 | 183,721 | 909.064,38 | | 183,721 | 909.064,38 | | | | | | |
| 5,2 | RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 3.701,980 | 5.783.211,12 | | 3.701,980 | 5.783.211,12 | | | | | | |
| 5,3 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 238,837 | 1.340.463,36 | | 238,837 | 1.340.463,36 | | | | | | |
| 5,4 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6.814,37 | 556,730 | 3.793.761,98 | | 556,730 | 3.793.761,98 | | | | | | |
| 5,5 | RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO | M3 | 76.213,20 | 83,510 | 6.364.564,50 | | 83,510 | 6.364.564,50 | | | | | | |
| 5,6 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A) | M3 | 113.006,52 | 111,346 | 12.582.823,64 | | 111,346 | 12.582.823,64 | | | | | | |
| 5,7 | TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE | M3/KM | 1.852,74 | 4.812,930 | 8.917.127,41 | | 4.812,930 | 8.917.127,41 | | | | | | |
| 5,8 | CONCRETO F´C28MPA PLACA DE CONTRAPISO E=10CM | M2 | 99.263,50 | 556,730 | 55.262.969,46 | | 556,730 | 55.262.969,46 | | | | | | |
| 5,9 | MALLA ELECTROSOLDADA | KG | 7.985,29 | 946,441 | 7.557.602,12 | | 946,441 | 7.557.602,12 | | | | | | |
| 6 | PISO EN CAUCHO | M2 | 267.712,77 | 556,730 | 149.043.730,46 | | 556,730 | 149.043.730,46 | | | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 5 PISO EN CAUCHO :** | | **251.555.318** | | | **251.555.318** | | | | | | |
| **6** | **GRAMOQUIN** | | | | | | | | | | | | | |
| 6,1 | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO | M3 | 4.948,07 | 609,422 | 3.015.462,74 | | 609,422 | 3.015.462,74 | | | | | | |
| 6,2 | RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 12.279,850 | 19.183.508,58 | | 12.279,850 | 19.183.508,58 | | | | | | |
| 6,3 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 792,248 | 4.446.461,04 | | 792,248 | 4.446.461,04 | | | | | | |
| 6,4 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6.814,37 | 1.324,830 | 9.027.876,51 | | 1.324,830 | 9.027.876,51 | | | | | | |
| 6,5 | RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO | M3 | 76.213,20 | 264,966 | 20.193.907,28 | | 264,966 | 20.193.907,28 | | | | | | |
| 6,6 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A) | M3 | 113.006,52 | 198,725 | 22.457.220,09 | | 198,725 | 22.457.220,09 | | | | | | |
| 6,7 | TRANSPORTE DE MATERIALES PÉTREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE | M3/KM | 1.852,74 | 11.453,160 | 21.219.774,02 | | 11.453,160 | 21.219.774,02 | | | | | | |
| 6,8 | GRAMOQUIN (INCLUYE PRADO) | M2 | 127.856,53 | 1.324,830 | 169.388.168,05 | | 1.324,830 | 169.388.168,05 | | | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 6 GRAMOQUIN** | | **268.932.378** | | | **268.932.378** | | | | | | |
| **7** | **PLATAFORMA UNICA** | | | | | | | | | | | | | |
| 7,1 | DEMOLICION DE PAVIMENTOS FLEXIBLES HASTA 12,5 CM DE ESPESOR | M2 | 14.849,042 | 194,530 | 2.888.584,14 | | 194,530 | 2.888.584,14 | | | | | | |
| 7,2 | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO | M3 | 4.948,070 | 155,620 | 770.018,66 | | 155,620 | 770.018,66 | | | | | | |
| 7,3 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6.814,366 | 194,530 | 1.325.598,62 | | 194,530 | 1.325.598,62 | | | | | | |
| 7,4 | RETIRO ESCOBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,194 | 3.135,820 | 4.898.759,34 | | 3.135,820 | 4.898.759,34 | | | | | | |
| 7,5 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,461 | 202,310 | 1.135.456,99 | | 202,310 | 1.135.456,99 | | | | | | |
| 7,6 | RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO | M3 | 76.213,202 | 58,360 | 4.447.802,47 | | 58,360 | 4.447.802,47 | | | | | | |
| 7,7 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A) | M3 | 113.006,517 | 58,360 | 6.595.060,33 | | 58,360 | 6.595.060,33 | | | | | | |
| 7,8 | TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE | M3/KM | 1.852,744 | 2.882,930 | 5.341.331,40 | | 2.882,930 | 5.341.331,40 | | | | | | |
| 7,9 | VIGA DE CEMENTO ENLACE H=20-40cm 3100 PSI | M3 | 878.537,972 | 1,500 | 1.317.806,96 | | 1,500 | 1.317.806,96 | | | | | | |
| 7,1 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420 Mpa | KG | 5.489,458 | 119,950 | 658.460,49 | | 119,950 | 658.460,49 | | | | | | |
| 7,11 | CONCRETO F´C21MPA RAMPA VEHICULAR E=20CM | M2 | 159.610,737 | 43,780 | 6.987.758,07 | | 43,780 | 6.987.758,07 | | | | | | |
| 7,12 | CONCRETO ESTAMPADO, MR 36 E=20CM, COLOR | M2 | 349.156,844 | 194,530 | 67.921.480,87 | | 194,530 | 67.921.480,87 | | | | | | |
| 7,13 | JUNTA DE DILATACION PAVIMENTO RIGIDO | ML | 56.173,000 | 139,802 | 7.853.097,75 | | 139,802 | 7.853.097,75 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL CAP. 7 PLATAFORMA UNICA :** | | **112.141.216** | | | **112.141.216** | | | | | | |
| **8** | **CICLORUTA** | | | | | | | | | | | | | |
| 8,1 | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO | M3 | 4.948,07 | 662,985 | 3.280.496,22 | | 662,985 | 3.280.496,22 | | | | | | |
| 8,2 | RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 13.359,150 | 20.869.584,61 | | 13.359,150 | 20.869.584,61 | | | | | | |
| 8,3 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 861,881 | 4.837.273,54 | | 861,881 | 4.837.273,54 | | | | | | |
| 8,4 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6.814,37 | 1.325,970 | 9.035.644,89 | | 1.325,970 | 9.035.644,89 | | | | | | |
| 8,5 | RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO | M3 | 76.213,20 | 265,194 | 20.211.283,89 | | 265,194 | 20.211.283,89 | | | | | | |
| 8,6 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A) | M3 | 113.006,52 | 198,896 | 22.476.544,20 | | 198,896 | 22.476.544,20 | | | | | | |
| 8,7 | TRANSPORTE DE MATERIALES PÉTREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE | M3/KM | 1.852,74 | 11.463,010 | 21.238.023,55 | | 11.463,010 | 21.238.023,55 | | | | | | |
| 8,8 | RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON ASFALTO LIQUIDO MC-30 | M2 | 6.088,96 | 1.325,970 | 8.073.782,33 | | 1.325,970 | 8.073.782,33 | | | | | | |

MUNICIPIO DE PALMIRA

# ACTA PARCIAL No. 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | MP-2918-2025 | | COSTO DIRECTO AJUSTE 1: | |
| | CONTRATISTA: | CONSORCIO CONTRUYENDO BOULEVAR 2025 | NIT: 902004016 | AIU AJUSTE 1: | |
| | CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE | NIT: 891380007-3 | VALOR PMA AJUSTE 1: | |
| | INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025 | NIT: 902010606-8 | VALOR PMT AJUSTE 1: | |
| | OBJETO: | ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL BOULEVARD CIUDAD DEL CAMPO. | | VALOR CONTRATO AJUSTE 1: | |
| FECHA DE INICIO: 5 DE DICIEMBRE DE 2025 | SUPERVISOR: | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $4.559.785.209 |
| FECHA FINAL: 5 DE JULIO DE 2026 | PLAZO ACTUALIZADO: | | | | |
| | | | | FECHA: | 22/12/2025 |

**CONDICIONES CONTRACTUALES**

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | VALOR UNITARIO | CANTIDADES INICIALES | | | CANTIDADES ACTUALIZADAS | | ACTA PARCIAL | | ACUMULADO ACTA ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANT. | VR. TOTAL | ( + ) ( - ) | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR TOTAL |
| 8,9 | MEZCLA ASFALTICA MDC10 E=0,05 | M3 | 1.056.755,53 | 66,299 | 70.061.834,96 | | 66,299 | 70.061.834,96 | | | | | | |
| 8,1 | TRANSPORTE DE MEZCLA ASFALTICA, INCLUYE PAGO DE PEAJE (0 A 34KM) | M3/KM | 2.106,49 | 1.637,570 | 3.449.526,54 | | 1.637,570 | 3.449.526,54 | | | | | | |
| 8,11 | PINTURA SOBRE CONCRETO | M2 | 34.575,45 | 1.325,970 | 45.846.009,44 | | 1.325,970 | 45.846.009,44 | | | | | | |
| 8,12 | LINEA DEMARCACION ACRILICA A=12CM | ML | 4.155,84 | 2.246,290 | 9.335.215,20 | | 2.246,290 | 9.335.215,20 | | | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| | | | SUBTOTAL CAP. 8 CICLORUTA : | | 238.715.219 | | | 238.715.219 | | | | | | |
| 9 | RAMPAS PEATONALES | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| 9,1 | CONCRETO F´C28MPA PLACA DE CONTRAPISO E=10CM | M2 | 99.263,50 | 300,220 | 29.800.888,56 | | 300,220 | 29.800.888,56 | | | | | | |
| 9,2 | RETIRO ESCOBROS A BOTADERO | KG | 7.985,29 | 510,374 | 4.075.482,38 | | 510,374 | 4.075.482,38 | | | | | | |
| 9,3 | PINTURA SOBRE CONCRETO | M2 | 34.575,45 | 300,220 | 10.380.241,60 | | 300,220 | 10.380.241,60 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | SUBTOTAL CAP. 9 RAMPA PEATONALES : | | 44.256.613 | | | 44.256.613 | | | | | | |
| 10 | CHIRINGUITO (LOCALES COMERCIALES) | | | | | | | | | | | | | |
| 10,1 | PRELIMINARES CUBIERTA | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 10,1,1 | EXCAVACION TIERRA A MANO | M3 | 21.264,39 | 28,000 | 595.402,81 | | 28,000 | 595.402,81 | | | | | | |
| 10,1,2 | RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,19 | 482,960 | 754.477,24 | | 482,960 | 754.477,24 | | | | | | |
| 10,1,3 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,46 | 31,160 | 174.884,29 | | 31,160 | 174.884,29 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 10,1 PRELIMINARES CUBIERTA: | | | | 1.524.764 | | | 1.524.764 | | | | | | |
| 10,2 | ESTRUCTURA CUBIERTA | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 10,2,1 | SOLADO ESPESOR E IGUAL 0,05M 3000PSI 210MPA | M2 | 33.141,11 | 28,000 | 927.950,94 | | 28,000 | 927.950,94 | | | | | | |
| 10,2,2 | ZAPATA CONCRETO 3000PSI 210MPA | M3 | 530.649,870 | 8,400 | 4.457.458,91 | | 8,400 | 4.457.458,91 | | | | | | |
| 10,2,3 | ACERO REFUERZO FLEJADO PARA ZAPATAS 60000PSI 420 MPA | KG | 5.489,46 | 477,120 | 2.619.130,20 | | 477,120 | 2.619.130,20 | | | | | | |
| 10,2,4 | PEDESTAL CONCRETO 3100PSI 21,0 MPA | M3 | 891.828,701 | 3,584 | 3.196.314,06 | | 3,584 | 3.196.314,06 | | | | | | |
| 10,2,5 | ACERO REFUERZO FLEJADO PARA PEDESTALES 60000PSI 420 MPA | KG | 5.489,46 | 449,926 | 2.469.849,88 | | 449,926 | 2.469.849,88 | | | | | | |
| 10,2,6 | RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO CILINDRO | M3 | 24.338,41 | 16,020 | 389.901,25 | | 16,020 | 389.901,25 | | | | | | |
| 10,2,7 | VIGA CIMIENTO ENLACE H 20-40 CM 3100PSI | M3 | 878.537,97 | 15,840 | 13.916.041,48 | | 15,840 | 13.916.041,48 | | | | | | |
| 10,2,8 | ACERO REFUERZO FLEJADO PARA VIGAS 60000PSI 420 MPA | KG | 5.489,46 | 2.603,11 | 14.289.663,01 | | 2.603,11 | 14.289.663,01 | | | | | | |
| 10,2,9 | ACERO ESTRUCTURAL A,S,T, M,A-36 | KG | 17.290,63 | 5.992,500 | 103.614.124,55 | | 5.992,500 | 103.614.124,55 | | | | | | |
| 10,2,10 | PERNOS DE ANCLAJE 1/2X 50 CM | UND | 69.742,657 | 112,000 | 7.811.177,59 | | 112,000 | 7.811.177,59 | | | | | | |
| 10,2,11 | TEJA UPVC | M2 | 56.735,70 | 364,000 | 20.651.795,55 | | 364,000 | 20.651.795,55 | | | | | | |
| 10,2,12 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 | M | 117.904,225 | 70,000 | 8.253.295,75 | | 70,000 | 8.253.295,75 | | | | | | |
| 10,2,13 | BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 3 " | M | 21.836,773 | 46,200 | 1.008.858,91 | | 46,200 | 1.008.858,91 | | | | | | |
| 10,2,14 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 MAS PINTURA | M | 59.535,632 | 160,000 | 9.525.701,12 | | 160,000 | 9.525.701,12 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 10,2 ESTRUCTURA CUBIERTA: | | | | 193.131.263 | | | 193.131.263 | | | | | | |
| 10,3 | PRELIMINARES LOCALES | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 10,3,1 | EXCAVACION TIERRA A MANO | M3 | 21.264,386 | 20,592 | 437.876,24 | | 20,592 | 437.876,24 | | | | | | |
| 10,3,2 | RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO | M3/KM | 1.562,194 | 414,929 | 648.199,61 | | 414,929 | 648.199,61 | | | | | | |
| 10,3,3 | CARGUE MATERIAL A MAQUINA | M3 | 5.612,461 | 26,770 | 150.245,58 | | 26,770 | 150.245,58 | | | | | | |
| | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 10,3 PRELIMINARES LOCALES: | | | | 1.236.321 | | | 1.236.321 | | | | | | |
| 10,4 | ESTRUCTURA LOCALES | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 10,4,1 | CONTRAPISO CONCRETO ESPESOR 8CM 2500PSI | M2 | 68.840,980 | 88,000 | 6.058.006,24 | | 88,000 | 6.058.006,24 | | | | | | |
| 10,4,2 | VIGA CIMIENTO ENLACE H = 20-40CM 3100PSI | M3 | 878.537,97 | 20,592 | 18.090.853,92 | | 20,592 | 18.090.853,92 | | | | | | |
| 10,4,3 | ACERO REFUERZO FLEJADO PARA VIGAS 60000 PSI 420MPA | KG | 5.489,46 | 3.384,040 | 18.576.545,45 | | 3.384,040 | 18.576.545,45 | | | | | | |
| 10,4,4 | ACERO ESTRUCTURAL A,S,T,M,A-36 | KG | 17.290,63 | 2.149,840 | 37.172.096,71 | | 2.149,840 | 37.172.096,71 | | | | | | |
| 10,4,5 | MALLA ELECTROSOLDADA | KG | 7.985,286 | 263,120 | 2.101.088,47 | | 263,120 | 2.101.088,47 | | | | | | |
| 10,4,6 | PERNOS DE ANCLAJE 1/2 50M | UND | 69.742,657 | 88,000 | 6.137.353,82 | | 88,000 | 6.137.353,82 | | | | | | |
| 10,4,7 | VENTANA ALUMINIO PERSINANA | M2 | 614.817,359 | 52,800 | 32.462.356,55 | | 52,800 | 32.462.356,55 | | | | | | |
| 10,4,8 | MURO LADRILLO SOGA LIMPIO REVITADO (2C) | M2 | 104.828,503 | 363,000 | 38.052.746,59 | | 363,000 | 38.052.746,59 | | | | | | |

MUNICIPIO DE PALMIRA

# ACTA PARCIAL No. 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO: | MP-2918-2025 | | COSTO DIRECTO AJUSTE 1: | |
| | CONTRATISTA: | CONSORCIO CONTRUYENDO BOULEVAR 2025 | NIT: 902004016 | AIU AJUSTE 1: | |
| | CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE | NIT: 891380007-3 | VALOR PMA AJUSTE 1: | |
| | INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025 | NIT: 902010606-8 | VALOR PMT AJUSTE 1: | |
| | OBJETO: | ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL BOULEVARD CIUDAD DEL CAMPO. | | VALOR CONTRATO AJUSTE 1: | |
| FECHA DE INICIO: 5 DE DICIEMBRE DE 2025 | SUPERVISOR: | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $4.559.785.209 |
| FECHA FINAL: 5 DE JULIO DE 2026 | PLAZO ACTUALIZADO: | | | | |
| | | | | FECHA: | 22/12/2025 |

| | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | VALOR UNITARIO | CANTIDADES INICIALES | | | CANTIDADES ACTUALIZADAS | | ACTA PARCIAL | | ACUMULADO ACTA ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | |
| | | | | CANT. | VR. TOTAL | ( + ) ( - ) | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR TOTAL |
| 10,4,9 | LAVAPLATOS A. INOXIDABLE 51X80CM P . GRIFO | UND | 506.224,300 | 22,000 | 11.136.934,60 | | 22,000 | 11.136.934,60 | | | | | | |
| 10,4,10 | GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS LINEA MEDIA | UND | 162.843,590 | 22,000 | 3.582.558,98 | | 22,000 | 3.582.558,98 | | | | | | |
| 10,4,11 | MENSON EN CONCRETO A < = 60CM H =5,0-8CM | ML | 130.502,473 | 44,000 | 5.742.108,81 | | 44,000 | 5.742.108,81 | | | | | | |
| 10,4,12 | PUNTO AGUA FRIA 3/4" | PUNTO | 68.158,191 | 22,000 | 1.499.480,20 | | 22,000 | 1.499.480,20 | | | | | | |
| 10,4,13 | BALA PANEL LED 18W | UND | 43.943,754 | 22,000 | 966.762,59 | | 22,000 | 966.762,59 | | | | | | |
| 10,4,14 | TOMA BLANCO NORMAL | UND | 33.986,602 | 44,000 | 1.495.410,49 | | 44,000 | 1.495.410,49 | | | | | | |
| 10,4,15 | NAVE LAMINA LLENA CALIBRE 20 VAI | M2 | 256.883,975 | 38,500 | 9.890.033,04 | | 38,500 | 9.890.033,04 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 10,4 ESTRUCTURA LOCALES: | | | | 192.964.336 | | | 192.964.336 | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 10 CHIRINGUITOS (LOCALES COMERCIALES) : | | | | 388.856.685 | | | 388.856.685 | | 0 | | | | |
| 11 | MOBILIARIO | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 11,1 | BANCAS DE CONCRETO PREFABRICADAD (CUBO) | UND | 281.320,20 | 60,000 | 16.879.211,70 | | 60,0 | 16.879.211,70 | | | | | | |
| 11,2 | BOTES DE BASURA | UND | 919.828,04 | 30,000 | 27.594.841,08 | | 30,0 | 27.594.841,08 | | | | | | |
| 11,3 | REPOSICION DE MANTENIMIENTO JUEGOS BIOSALUDABLES | UND | 726.375,00 | 6,000 | 4.358.250,00 | | 6,0 | 4.358.250,00 | | | | | | |
| 11,4 | JUEGO INFANTIL(CASITA RESBALADOR) | UND | 28.500.030,13 | 1,000 | 28.500.030,13 | | 1,0 | 28.500.030,13 | | | | | | |
| 11,5 | JUEGO INFANTIL(COLUMPIO) | UND | 9.027.944,42 | 1,000 | 9.027.944,42 | | 1,0 | 9.027.944,42 | | | | | | |
| 11,6 | JUEGO BIOSALUDABLES | UND | 2.167.170,81 | 12,000 | 26.006.049,70 | | 12,0 | 26.006.049,70 | | | | | | |
| 11,7 | MEA DE AJEDREZ PREFABRICADA | UND | 1.029.261,75 | 6,000 | 6.175.570,52 | | 6,0 | 6.175.570,52 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 11 MOBILIARIO : | | | | 118.541.898 | | | 118.541.898 | | | | | | |
| 12 | ZONA VERDE | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 12,1 | PRADO TRENZA | M2 | 13.186,81 | 9.644,390 | 127.178.769,23 | | 9.644,390 | 127.178.769,23 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 12 ZONA VERDE : | | | | 127.178.769 | | | 127.178.769 | | | | | | |
| 13 | VARIOS | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 13,1 | DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3 | 4.358,25 | 4.407,890 | 19.210.686,59 | | 4.407,890 | 19.210.686,59 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL CAP. 13 VARIOS : | | | | 19.210.687 | | | 19.210.687 | | | | | | |
| 14 | HIDROSANITARIO | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 14,1 | REPOSICION DE CASA MEDIDOR CONCRETO + TAPA MET | UND | 169.185,33 | 48,000 | 8.120.895,74 | | 48,000 | 8.120.895,74 | | | | | | |
| 14,2 | OBRAS DE REPOSICION DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE | ML | 178.013,21 | 48,000 | 8.544.634,04 | | 48,000 | 8.544.634,04 | | | | | | |
| 14,3 | MANTENIMIENTOS SUMIDERO EXISTENTE | UND | 255.760,52 | 41,000 | 10.486.181,12 | | 41,000 | 10.486.181,12 | | | | | | |
| 14,4 | CORTE DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM | UND | 11.753,72 | 62,400 | 733.431,88 | | 62,400 | 733.431,88 | | | | | | |
| 14,5 | DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO E = 20CM | M2 | 27.165,46 | 15,470 | 420.249,67 | | 15,470 | 420.249,67 | | | | | | |
| 14,6 | SUMIDERO SENCILLO TIPO B | UND | 736.504,55 | 13,000 | 9.574.559,09 | | 13,000 | 9.574.559,09 | | | | | | |
| 14,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS PARA SUMIDEROS TUBERIA PVC NOVA FORT 8" | ML | 91.400,25 | 70,000 | 6.398.017,78 | | 70,000 | 6.398.017,78 | | | | | | |
| 14,8 | RELLENO ROCA MUERTA COMPACT - RANA | M3 | 78.720,65 | 68,250 | 5.372.684,50 | | 68,250 | 5.372.684,50 | | | | | | |
| 14,9 | RECONSTRUCCION LOSA SUPERIOR TAPA CAMARA | UND | 602.786,65 | 34,000 | 20.494.746,17 | | 34,000 | 20.494.746,17 | | | | | | |
| 14,1 | REALCE CAMARA DE INSPECCION | UND | 459.110,65 | 34,000 | 15.609.762,07 | | 34,000 | 15.609.762,07 | | | | | | |

MUNICIPIO DE PALMIRA

# ACTA PARCIAL No. 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO: | MP-2918-2025 | | | COSTO DIRECTO AJUSTE 1: | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO CONTRUYENDO BOULEVAR 2025 | NIT: | 902004016 | AIU AJUSTE 1: | |
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE | NIT: | 891380007-3 | VALOR PMA AJUSTE 1: | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025 | NIT: | 902010606-8 | VALOR PMT AJUSTE 1: | |
| OBJETO: | ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL BOULEVARD CIUDAD DEL CAMPO. | | | VALOR CONTRATO AJUSTE 1: | |
| FECHA DE INICIO: 5 DE DICIEMBRE DE 2025 | SUPERVISOR: | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $4.559.785.209 |
| FECHA FINAL: 5 DE JULIO DE 2026 | PLAZO ACTUALIZADO: | | | | |
| | | | | FECHA: | 22/12/2025 |

**CONDICIONES CONTRACTUALES**

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | VALOR UNITARIO | CANTIDADES INICIALES | | | CANTIDADES ACTUALIZADAS | | ACTA PARCIAL | | ACUMULADO ACTA ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANT. | VR. TOTAL | ( + ) ( - ) | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR TOTAL |
| 14,11 | CONSTRUCCION DE CAMARA TIPO B SOBRE COLECTOR( INCLUYE DEMOLICION, EXCAVACION, RETIRO Y DESVIOS DE AGUA ) | UND | 3.278.505,19 | 9,000 | 29.506.546,69 | | 9,000 | 29.506.546,69 | | | | | | |
| 14,12 | CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA < = 10 KM | M3 | 29.361,00 | 68,250 | 2.003.888,48 | | 68,250 | 2.003.888,48 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | SUBTOTAL CAP. 14 HIDROSANITARIO: | | 117.265.597 | | | 117.265.597 | | | | | | |
| 1 | SUB TOTAL -BOULEVAR CIUDAD DEL CAMPO | | | | 3.144.651.535 | | | 3.144.651.535 | | 364.418.065 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | VALOR COSTOS DIRECTOS | | | | $ 3.144.650.776 | | | $ 3.144.650.776 | | $ 364.418.065 | | $ - | | $ - |
| | ADMINISTRACION | | 30,50% | | $ 959.118.487 | | | $ 959.118.487 | | $ 111.147.510 | | $ - | | $ - |
| | IMPREVISTOS | | 1,00% | | $ 31.446.508 | | | $ 31.446.508 | | $ 3.644.181 | | $ - | | $ - |
| | UTILIDAD | | 5,00% | | $ 157.232.539 | | | $ 157.232.539 | | $ 18.220.903 | | $ - | | $ - |
| | COSTOS INDIRECTOS A.I.U | | 36,50% | | $ 1.147.797.533 | | 36,5% | $ 1.147.797.533 | 36,5% | $ 133.012.594 | 36,5% | $ - | 36,5% | $ - |
| | PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) | | | | $ 28.600.000 | | 100,00% | $ 28.600.000 | | $ 28.600.000 | | | | $ - |
| | PLAN GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL (GS-PMA) | | | | $ 238.736.900 | | 69,50% | $ 238.736.900 | 16,90% | $ 40.335.389 | | | | $ - |
| | TOTAL (PMT + PMA) | | | | $ 267.336.900 | | | $ 267.336.900 | | $ 68.935.389 | | $ - | | $ - |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL OBRAS ANDENES + (PMT)+(PMA) | | | | $ 4.559.785.209,00 | | | $ 4.559.785.209 | | $ 566.366.048 | | $ - | | $ - |

**ESTADO DEL CONTRATO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ACTA No.5 | | VALOR CONTRATO INICIAL | $ 4.559.785.209 |
| ACTA No.4 | | VALOR ADICIONAL | $ - |
| ACTA No.3 | | VALOR FINAL DEL CONTRATO | $ 4.559.785.209 |
| ACTA No.2 | | VALOR PRESENTE ACTA | $ 566.366.048 |
| ACTA No.1 | $ 566.366.047,9 | ACUMULADO FACTURADO | $ - |
| TOTAL PAGOS A LA FECHA | $ 566.366.048 | SALDO POR FACTURAR | $ 3.993.419.161 |

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL PRESENTE ACTA | $566.366.048 |

**HEBERT PALOMINO LOZANO**
CONSORCIO CONSTRUYENDO BOULEVARD 2025
CONTRATISTA OBRA

**JOAN ANDRES LENIS**
CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025
DIRECTORA DE INTERVENTORIA

**DIANA CAROLINA MARIN VERGARA**
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN
SUPERVISORA